



KEMENTERIAN WILAYAH PERSEKUTUAN

TEKS UCAPAN

**YB DATUK DR. SHAHRUDDIN BIN MD SALLEH
TIMBALAN MENTERI WILAYAH PERSEKUTUAN**

SEMPENA

**MAJLIS PENYERAHAN
PROGRAM BAITI JANNATI
@ WILAYAH PERSEKUTUAN**

**DATARAN BLOK B, PPR KERINCHI,
LEMBAH PANTAI, KUALA LUMPUR**

27 DISEMBER 2018 (KHAMIS) / 10.00 PAGI

SALUTATIONS (akan diselaraskan kemudian)

Bismillahir Rahmanir Rahim,

Alhamdulillah Rabbil A'lamin, wabiHi Nasta'in,

Marilah kita bersama-sama mengangkat selawat ke atas Rasul junjungan, Nabi Muhammad SAW, semulia-mulia insan dan kekasih Allah.

Kita lafazkan dengan kalimah, Allahumma Solli Ala Saidina Muhammad, Wa a'la A-li Saidina Muhammad.

Assalamualaikum Warahmatullahi Wabarakatuh, Salam Sejahtera dan Salam Wilayahku Ceria.

1. Alhamdulillah, sama-sama kita panjatkan setinggi-tinggi rasa kesyukuran ke hadrat Allah SWT, atas kebesaran dan keagunganNya jua, maka kita diberi kesempatan untuk berkumpul sempena pada hari ini sempena Majlis Penyerahan Program Baiti Jannati @ Wilayah Persekutuan. Sesungguhnya, majlis pertemuan ini sungguh bermakna sekali, kerana ia menghubungkan dan merapatkan, jalinan ukhuwah di antara pihak Kerajaan dengan warga Wilayah Persekutuan khususnya.

Hadirin yang dikasihi sekalian,

2. Kementerian Wilayah Persekutuan sentiasa mendukung usaha Kerajaan dalam menangani permasalahan yang dihadapi warga Wilayah Persekutuan terutamanya dalam isu kemiskinan bandar dan pemilikan rumah. Terkini, pihak Kementerian sedang merangka program kebajikan rakyat mencakupi pelbagai aspek kehidupan kepada warga Wilayah Persekutuan khususnya untuk dilaksanakan bermula tahun 2019.

3. Kementerian Wilayah Persekutuan juga sentiasa mendampingi rakyat untuk menyelami masalah dan keperluan masyarakat seiring dengan perkembangan semasa dengan melaksanakan pelbagai program untuk rakyat seperti RUMAWiP, Biodegradasi dan ROL (River of Life).

4. Program Baiti Jannati @ Wilayah Persekutuan merupakan satu program yang menyediakan bantuan bagi membolehkan rakyat yang kurang bernasib baik di ibu kota Kuala Lumpur untuk memiliki rumah sendiri dan mendiami rumah yang lebih selesa dan lengkap sebagai asas keharmonian sesebuah keluarga. Matlamat utama program ialah untuk meningkatkan kualiti hidup dengan menyediakan tempat tinggal yang selesa kepada golongan berpendapatan rendah, ibu tunggal, OKU, golongan asnaf, fakir, miskin di Wilayah Persekutuan.

5. Program ini juga merupakan salah satu penyelesaian dalam membantu dan menangani kemiskinan bandar di Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur. Kita tidak mahu golongan ini terpinggir dalam arus deras pembangunan dan pemodenan bandar. Hak milik rumah di bawah program ini akan dipindahkan kepada penerima yang terpilih di kalangan penyewa Projek Perumahan Rakyat (PPR) atau Perumahan Awam DBKL (PA DBKL) sedia ada tanpa sebarang bayaran dengan syarat unit berkenaan tidak boleh dijual kepada pihak ketiga tetapi boleh diwariskan kepada anak atau waris terdekat.

Hadirin sekalian,

6. Program ini telah dilaksanakan mulai tahun 2016 dengan kerjasama pihak Tenaga Nasional Berhad (TNB) dan Kementerian Wilayah Persekutuan melalui DBKL kepada 23 penerima yang beragama Islam sahaja kerana wang yang digunakan adalah dari wang zakat TNB. Kementerian Wilayah Persekutuan telah memperluaskan program ini agar dapat diberi kepada kaum-kaum yang bukan beragama Islam juga. Program penyerahan Baiti Jannati yang terbaru adalah pada 9 November 2017 telah dikurniakan oleh Kebawah Duli Yang Maha Mulia Seri Paduka Baginda Tuanku kepada 12 orang penerima yang terpilih. Kementerian mensasarkan sebanyak 90 unit dapat

diserahkan kepada penerima sepanjang tahun 2019 melalui kerjasama strategik dengan syarikat swasta.

7. Di samping pemberi milikan hakmilik rumah, unit rumah di PPR atau PA yang kosong akan dibaik pulih sebelum diserahkan kepada penerima. Anggaran kos purata bagi menjayakan program ini yang merangkumi kos rumah dan kos baik pulih di antara RM50,000 hingga RM70,000 seunit.

8. Program ini dilaksanakan dengan kerjasama strategik yang melibatkan beberapa agensi seperti Kementerian Wilayah Persekutuan (KWP), Dewan Bandaraya Kuala Lumpur (DBKL), Yayasan Wilayah Persekutuan (YWP) dan syarikat-syarikat swasta seperti Tenaga Nasional Berhad (TNB).

Hadirin sekalian,

9. Akhir kata, kesejahteraan sosial dan pembangunan yang dinikmati oleh rakyat Malaysia pada masa ini adalah hasil usaha dan kerjasama semua pihak. Sehubungan itu, adalah menjadi obligasi sosial dan komitmen Kerajaan untuk menyediakan tempat tinggal yang kondusif sebagai tanda keprihatinan kepada rakyat khususnya warga Wilayah Persekutuan.

10. Kementerian Wilayah Persekutuan mengucapkan setinggi-tinggi penghargaan kepada semua pihak yang terlibat secara langsung mahupun tidak langsung dalam menjayakan majlis pada petang ini.

11. Dengan lafaz Bismillahir rahmaanir rahim, saya dengan sukacitanya merasmikan Majlis Penyerahan Program Baiti Jannati @ Wilayah Persekutuan.

Sekian, wabillahitaufik walhidayah, wassalamualaikum W.B.T